



CZŁOWIEK • BIZNES • ŚRODOWISKO



TEASER INFORMACYJNY
2021

Rozpoczęliśmy działalność w 2000 r., jako jednoosobowa działalność gospodarcza, natomiast w 2012 r. przekształciliśmy się w spółkę akcyjną, tak powstało Investeko S.A. W 2014 r. spółka zadebiutowała na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie.

Naszą domeną są działania w obszarze ochrony środowiska, gdzie wykonujemy specjalistyczne usługi związane z gospodarką odpadami oraz rekultywacją terenów zdegradowanych. Dysponujemy wysoce wyspecjalizowaną kadrą inżynierską pracującą w zakresie projektowania instalacji, jako i doradztwa oraz consultingu ekologicznego. Dzięki temu odnieśliśmy pierwszy wielki sukces, uzyskując grant dotacyjny w ramach programu LIFE finansowany przez Komisję Europejską i Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, pozyskując środki finansowe na realizację budowy **instalacji zgazowania odpadów według własnej autorskiej technologii „nie-spalarni”**.

Dofinansowanie w kwocie 14 mln zł pozwoliło na budowę **pierwszej i jedynej w Polsce instalacji** w skali półprzemysłowej. Równorzędnym powstał Ośrodek Badawczo-Rozwojowy, kompleks jest obecnie wizytówką Świętochłowic. Dzięki tym działaniom spółka uzyskała przewagę konkurencyjną w branży inżynierii środowiska, zdobywając przodującą pozycję na dynamicznie rozwijającym się rynku.

Misją Investeko S.A. jest poprawa jakości życia mieszkańców aglomeracji miejskich oraz budowanie świadomości społeczeństwa w zakresie ochrony środowiska poprzez praktyczne wykorzystanie najnowszych technologii.

WARTOŚĆ DLA INWESTRÓW

Konsekwentnie od kilku lat z powodzeniem realizujemy plan rozwoju spółki, zgodnie z przedstawianymi strategiami, rezultatem jest stabilny wzrost wartości przedsiębiorstwa i jego konkurencyjności na rynku. Uzyskujemy coraz większą rozpoznawalność dzięki unikalnym kompetencjom, stając się atrakcyjnym partnerem dla wielu kontrahentów polskich i zagranicznych.



Kapitalizacja spółki w ciągu ostatnich 12 miesięcy wzrosła o **+769,57%**, na dzień 27-11-2020 r.⁴ wynosi ponad:

34 miliony złotych

Najważniejsze wskaźniki finansowe¹

W tys. zł	2018	2019	2020 3Q ²	2020 ³
Przychody ze sprzedaży	9 174	7 069	5205	7 200
Aktywa	25 909	22 994	21 793	21 347
Kapitał własny	6 048	5 756	6 307	6 740
Zysk brutto	-1 429	580	708	1 960
Zysk netto	-1 302	395	551	800
EBITDA	610	2 818	2 117	3 200

Wskaźniki biznesowe⁴:

Okres r/r 2019 Q3/2020 Q3
Przychody ze sprzedaży: wzrost o 28.33% r/r
Zysk ze sprzedaży: wzrost o 401.76% r/r
Zysk operacyjny (EBIT): wzrost o 966.52% r/r
Zysk brutto: wzrost o 186.68% r/r
Zysk netto: wzrost o 175.15% r/r
EBITDA: wzrost o 198.50% r/r

SOLIDNE PODSTAWY

Bieżąca działalność operacyjna Spółki oparta jest na **czterech filarach, generujących stałe przychody**, to gwarancja **stabilności funkcjonowania**. Obecna sytuacja rynkowa stwarza **możliwości zwielokrotnienia przychodów oraz zysków**, dlatego spółka podjęła decyzję o doinwestowaniu głównych obszarów działalności, **co wpłynie na wyraźny wzrost dochodów w najbliższych 5 latach**.



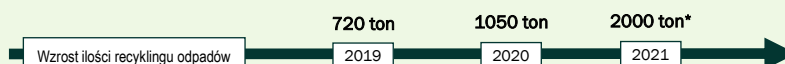
01 EKOPARTNER SILESIA Sp. z o.o.



Recycling tworzyw sztucznych.

Działalność realizowana jest przez tę spółkę z grupy, której sprzyjają zmiany w przepisach UE obligujące producentów opakowań plastikowych do większego udziału surowców pochodzących z recyklingu (co przekłada się na **kilkukrotny wzrost zapotrzebowanie na takie instalacje**). Wykorzystując trend, spółka podjęła decyzję o zakupie kolejnych linii technologicznych, zwiększającej wydajność i sprawność istniejącej instalacji, co przełoży się w najbliższym roku na **co najmniej 40% wzrost przychodów**.

Jak rośniemy?



02 INVESTEKO SERWIS Sp. z o.o.

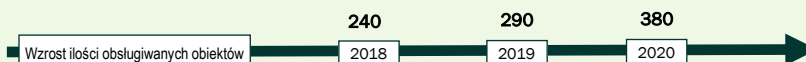
Outsourcing ekologiczny w systemie abonamentowym.

Spółka obsługuje obecnie **390 obiektów na terenie kraju**, są to głównie obiekty wielkopowierzchniowe takie jak galerie handlowe, biurowce oraz spółki z branży logistycznej. Działalność polega na obsłudze sprawozdawczości w zakresie działań ekologicznych, które każde przedsiębiorstwo musi realizować, to w pewnym sensie „księgowość ekologiczna”.

Aktualnie obsługujemy blisko **25% polskiego rynku w tym obszarze i zanotowaliśmy blisko 30% wzrost r/r**. W 2021 r. wyzwaniem dla spółki będzie przygotowanie rozwiązań w zakresie dostosowanie tego typu obiektów do zmian legislacyjnych związanych z bioretencją (tzw. podatek od deszczu).



Jak rośniemy?



03 INVESTEKO S.A.

Inżynieria środowiska i rekultywacja terenów.

Jest to główny obszar działalności spółki, w którym posiadamy szerokie kompetencje i doświadczenie wypracowane od początku jej istnienia. W tym czasie spółka zrealizowała wiele kontraktów dla lokalnych samorządów w zakresie rekultywacji terenów skażonych odpadami przemysłowymi. Aktualnie spółka realizuje 3-letni kontrakt dla Górnośląskiego Towarzystwa Lotniczego (Lotnisko w Przyszowicach) o wartości ponad 5,7 mln.

Od 2019 r. prowadzimy badania i opracowujemy technologię w zakresie rekultywacji terenu pod budowę nowej dzielnicy Katowic „Nowy Wełnowiec” (na terenach po byłej Hucie Ołowiu). Będzie to największe przedsięwzięcie rekultywacyjne na terenie Śląska i zwrócenie naturze 60 ha zdegradowanych terenów. Realizacja tego przedsięwzięcia planowana jest na lata 2021-2025, przewidywana wartość kontraktu ok. 200.000 mln zł.



ZRÓWNOWAŻONY ROZWÓJ

04 CREO

CENTRUM RECYKLINGU I ENERGII ODNAWIALNEJ.

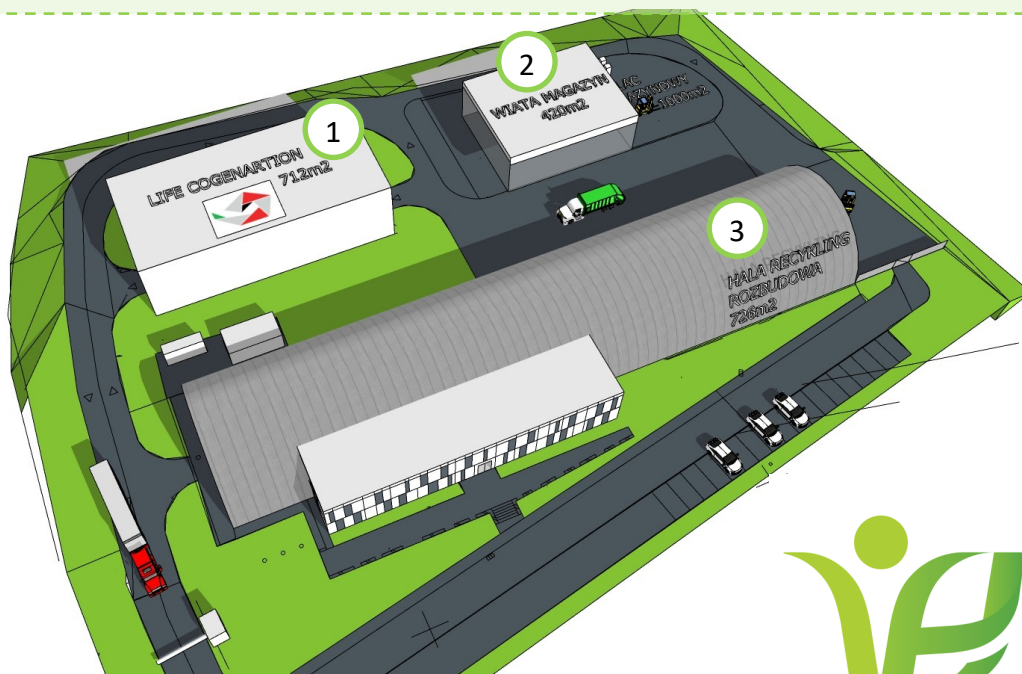
Dynamiczny rozwój spółki, ale głównie sprzyjające uwarunkowania otoczenia, wpłynęły na decyzję zarządu Spółki o rozbudowie obecnego Ośrodka Badawczo-Rozwojowego (OBR). Wynikiem działań będzie powstanie Centrum Recyklingu i Energii Odnawialnej (CREO), jako scentralizowanego kompleksu biznesowego i badawczego, zbudowanego na bazie działalności spółek grupy kapitałowej Investeko S.A.

Ostatnim elementem biznesowym, jaki zostanie znacząco rozwinęty, będzie instalacja LIFETEC do termicznego przetwarzania odpadów. Bazę stanowi istniejąca instalacja zbudowana w ramach projektu LIFE, dotychczas pełniąca funkcję demonstracyjną. W nowo powstałym obiekcie, do którego zostanie przeniesiona, dobudowany zostanie siostrzanej wielkości moduł. W ten sposób na terenie CREO zostanie oddana do użytku komercyjnej instalacja w wersji pełno produkcyjnej zgodnie z wypracowaną metodyką środowiskowo-prawną jako „nie spalarnia”. Moc wytwórcza instalacji to 300 kWh energii elektrycznej i 400 kWh energii cieplnej. Większość produkowanej energii zostanie skonsumowana na potrzeby własne instalacji recyklingu, nadwyżki energetyczne zostaną sprzedane do operatorów zewnętrznych.

Wizualizacja rozbudowy kompleksu Investeko S.A. w ramach Centrum Recyklingu i Energii Odnawialnej (CREO).

Planowane zmiany:

- 1 - budowa nowej hali dla instalacji LIFETEC - 712 m²;
- 2 - budowa nowej hali magazynowej - 420 m²;
- 3 - rozbudowa istniejącej hali magazynowej o 726 m².



Kontakt

Siedziba główna:

Investeko S.A.
ul. Wojska Polskiego 16G
41-600 Świętochłowice

tel: 32 258 55 80
fax: 32 707 45 33
biuro@investeko.pl

ING Bank Śląski S.A.
08 1050 1214 1000 0090 3025 7159

Oddział:

ul. Migdałowa 4
02-796 Warszawa

Relacje inwestorskie:

Sabina Harazin, tel. 032/2585580
sabina.harazin@investeko.pl

Dane rejestrowe:

NIP: 634-281-00-82
REGON: 242953362
KRS: 0000420405

Animator rynku: Dom Maklerski
Banku Ochrony Środowiska S.A.

